



Governo do Estado de São Paulo
Fundação para o Desenvolvimento da Educação
Gerência de Planejamento e Processos Administrativos

RELATÓRIO

Nº do Processo: 229.00012688/2026-15

Interessado: Diretoria de Obras e Serviços, Gerência de Obras, Gerência de Demandas, Gerência de Planejamento e Processos Administrativos, Supervisão de Fiscalização III

Assunto: PC 05/01631/26-ADEQ.AMBIENTE P/ IMPL DE LABORATÓRIO-LOTE 3-PIS 2026/02615, 2026/02617 E 2026/02620



Relatório de Vistoria

Cód. FDE: 614106

Prédio: EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA

PI: 2026/02615

Nome Interv.: EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA

Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO

Data: 20/07/2026

Diretoria de Ensino: PIRASSUNUNGA

Número do RV: 182566

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

Em atendimento à solicitação da Secretaria Estadual da Educação, vistoriamos a unidade escolar, visando a execução de serviços:

Serviços para implantação do programa "Laboratório Profissionalizante", Farmácia.
Adequação do layout P33

Ambientes a serem adequados: Salas de aula disponibilizada bloco 1.

Demolições e Retiradas:

Demolição de piso, rodapés, contra piso, alvenarias.

Lixamento e remoção de tintas em paredes e teto.

Retirada de tubulação elétrica aparente, de lousa (quadro branco) de ventiladores e luminárias.

Retirada de portas e guarnições.

Do entulho gerado nos serviços iniciais.

Reconstruções / Adequação de ambiente:

De rede elétrica para alimentação do novo quadro específico para o ambiente, pontos de iluminação externa.

Serviços de alvenaria em tijolo maciço, vergas, contra vergas, brocas, colunas, chapisco e emboço desempenado, fechamento de portas e janelas.

De pontos de hidráulica e esgoto.

Execução de novo Laboratório de Farmácia P33 com novo contra piso, piso porcelanto, revestimento, lavatório LT-07, BR-11, PF 16, BE-17, BE15, TP-12, EF (janelas), peitoril PE-02, BE-12, novas luminárias IL94, vidros, placas de sinalização, soleiras, infra estrutura e nova rede elétrica para tomadas 127 / 220v e rede seca para lógica.

PINTURA (áreas de intervenção):

Serviços de preparação para pintura com refazimento de chapisco/emboço aplicação de massa pva ou acrílica ou impermeabilizações.

Pinturas em látex e esmalte em áreas de intervenção.

GERAL

Instalação de tapume para fechamento e setorização da área de trabalho.

Fornecimento de canteiro de obras, banheiro para funcionários, andaimes, EPIs, EPCs, placas de sinalização.

Instalações elétricas provisórias para ligação de máquinas, ferramentas e equipamentos.

LIMPEZA

Serviços de retirada do entulho, bota fora e fornecimento de caçambas.

Cronograma Físico/Financeiro



O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 5 mes(es).

FISCALIZAÇÃO
CONSÓRCIO CAA / EGIS / ASTEC

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
 Data Base: 07/2026 PI: 2026/02615 LS = 122,00 % BDI = 23,00 %
 Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA
 Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO Prazo(meses): 5
 Área Construída: Área Projeção: Área Terreno: 3.839,00
 Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.586,87		2,5
04.01.000	ALVENARIA				3.019,36		24,0
04.01.002	ALVENARIA DE TIJOLO DE BARRO MACICO E=1/2 TIJOLO	M2	16,00	188,71	3.019,36	100,0	
04.03.000	PLACAS DIVISÓRIAS				8.970,00		71,3
04.03.028	DIVISÓRIA DE PLACA DE GESSO ACARTONADO STANDARD 15MM M2 ESPESSURA 100/70 COM LÃ MINERAL. FORNECIDA E INSTALADA	M2	27,55	325,59	8.970,00	100,0	
04.50.000	DEMOLICOES				597,51		4,7
04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	M3	4,50	132,78	597,51	100,0	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				86.970,09		17,3
05.05.000	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS				86.612,18		99,6
05.05.058	BE-12 BANCADA ALUNOS / QUIMICA E BIOLOGIA (165CM)	UN	6,00	2.381,26	14.287,56	16,5	
05.05.060	BE-14 BANCADA APOIO PARA CAPELA	UN	1,00	1.368,34	1.368,34	1,6	
05.05.061	BE-15 BANCADA LABORATORIO COM PRATELEIRA	M	21,00	2.120,34	44.527,14	51,4	
05.05.063	BE-17 BANCADA LABORATORIO 1 CUBA 50X40X25CM (L=120CM)	UN	7,50	3.396,85	25.476,37	29,4	
05.05.064	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	3,00	317,59	952,77	1,1	
05.50.000	DEMOLICOES				70,27		0,1
05.50.015	DEMOLIÇÃO DE QUADRO NEGRO TIPO GREEMBOARD INCLUINDO ENTARUGAMENTO	M2	8,20	8,57	70,27	100,0	
05.60.000	RETIRADAS				287,64		0,3
05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	3,00	18,62	55,86	19,4	
05.60.005	RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	3,00	77,26	231,78	80,6	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				111.516,25		22,2
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				36.772,88		33,0
06.01.006	EF-06 ESQUADRIA DE FERRO 180X150CM	UN	8,00	4.596,61	36.772,88	100,0	
06.02.000	PORTAS				21.481,07		19,3
06.02.016	PF-16 PORTA EM CHAPA DE FERRO (L=92 CM)	UN	3,00	5.795,25	17.385,75	80,9	

Emissão: 11/09/2026 08:23

Pagina 1 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
 Data Base: 07/2026 PI: 2026/02615 LS = 122,00 % BDI = 23,00 %
 Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA
 Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO Prazo(meses): 5
 Área Construída: Área Projeção: Área Terreno: 3.839,00
 Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma

06.02.094	ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO DE 7,20M	M	7,50	195,00	1.462,50	6,8	
-----------	---	---	------	--------	----------	-----	--

06.02.095	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	14,20	185,41	2.632,82	12,3	
06.03.000	OUTROS ELEMENTOS METALICOS				52.685,41		47,2
06.03.018	TP-03 TELA DE PROTEÇÃO ARAME GALVANIZADO ONDULADO - REQUADRO DE FERRO	M2	2,88	666,17	1.918,56	3,6	
06.03.024	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	M2	35,00	1.362,81	47.698,35	90,5	
06.03.086	BR-11 BARRA DE APOIO COM FIXAÇÃO LATERAL LAVATORIO COLETIVO	UN	1,00	346,62	346,62	0,7	
06.03.090	CAIXILHARIA EM ALUMINIO	KG	14,00	194,42	2.721,88	5,2	
06.60.000	RETIRADAS				576,89		0,5
06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	12,80	45,07	576,89	100,0	
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				14.210,72		2,8
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				4.912,74		34,6
08.03.002	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN20MM (3/4") - INCL CONEXOES	M	49,00	100,26	4.912,74	100,0	
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				256,06		1,8
08.04.003	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	UN	2,00	128,03	256,06	100,0	
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				244,20		1,7
08.10.045	RALO SIFONADO CONICO PVC DN 100MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	2,00	122,10	244,20	100,0	
08.15.000	BEBEDOUROS,LAVATORIOS E MICTORIOS PADRONIZADOS				8.797,72		61,9
08.15.019	LT-07 LAVATÓRIO COLETIVO COM TORNEIRA DE MESA-SANIT.ADMINISTRAÇÃO	M	2,50	3.519,09	8.797,72	100,0	
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				52.408,83		10,4
09.02.000	ENTRADA EM BAIXA TENSAO				1.960,06		3,7
09.02.086	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	12,00	135,20	1.622,40	82,8	
09.02.087	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X60A A 2X100A	UN	2,00	168,83	337,66	17,2	
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSAO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE				5.863,75		11,2
09.05.003	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 25 MM (1") - INCL CONEXOES	M	30,00	77,31	2.319,30	39,6	
09.05.004	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 32 MM (1 1/4") - INCL CONEXOES	M	35,00	101,27	3.544,45	60,4	
09.06.000	REDE DE BAIXA TENSAO: CAIXAS DE PASSAGEM				346,18		0,7
09.06.036	CAIXA DE PASSAGEM A PROVA DE UMIDADE EM ALUMINIO 15X15X10CM	UN	2,00	173,09	346,18	100,0	
09.07.000	REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO				9.979,50		19,0

Emissão: 11/09/2026 08:23

Pagina 2 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566	LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.		
Data Base: 07/2026	PI: 2026/02615	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA			
Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO			
			Prazo(meses): 5
Área Construída:	Área Projeção:	Área Terreno: 3.839,00	
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma		

09.07.005	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	550,00	9,57	5.263,50	52,7	
09.07.011	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	225,00	20,96	4.716,00	47,3	
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS				16.538,08		31,6
09.08.002	INTERRUPTOR DE 1 TECLA SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	9,00	282,04	2.538,36	15,3	
09.08.013	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 10A-250V-ELETR. AÇO GALV. A QUENTE	UN	22,00	313,07	6.887,54	41,6	
09.08.016	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	10,00	373,87	3.738,70	22,6	
09.08.030	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	2,00	304,40	608,80	3,7	
09.08.057	PONTO SECO P/ INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME - ELETROD	UN	12,00	220,39	2.644,68	16,7	

09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS				8.240,22	15,7
09.09.060	IL-60 LUMINARIA DE SOBREPOR C/REFLETOR E ALETAS P/LAMP.FLUORESCENTE (2X32W)	UN	18,00	457,79	8.240,22	100,0
09.10.000	CENTRO DE LUZ				6.654,60	12,7
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	UN	18,00	369,70	6.654,60	100,0
09.54.000	DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				349,68	0,7
09.54.001	REMOCAO DE INTERRUPTORES TOMADAS BOTOES DE CAMPAINHA E CIGARRAS	UN	12,00	29,14	349,68	100,0
09.62.000	RETIRADAS - BAIXA TENSAO				2.075,94	4,0
09.62.009	RETIRADA DE TUBULACAO ELETRICA APARENTE ATE 2"	M	114,00	18,21	2.075,94	100,0
09.64.000	RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				75,52	0,1
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	16,00	4,72	75,52	100,0
09.82.000	CONSERVACAO - BAIXA TENSAO				325,30	0,6
09.82.025	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	10,00	32,53	325,30	100,0
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76	3,1
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				13.401,52	86,7
12.02.002	CHAPISCO	M2	98,00	10,17	996,66	7,4
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	98,00	63,71	6.243,58	46,6
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	48,00	128,36	6.161,28	46,0
12.50.000	DEMOLICOES				2.058,24	13,3
12.50.001	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA/GESSO EM FORRO E PAREDES	M2	128,00	16,08	2.058,24	100,0
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				49.237,69	9,8

Emissão: 11/09/2026 08:23

Pagina 3 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566		LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.					
Data Base: 07/2026		Pl: 2026/02615		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA							
Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO		Prazo(meses): 5					
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 3.839,00			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES					12.028,52	24,4
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	98,00	59,88	5.868,24	48,8	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	98,00	14,81	1.451,38	12,1	
13.01.018	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	98,00	48,05	4.708,90	39,1	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS					26.343,38	53,5
13.02.064	PORCELANATO TECNICO	M2	98,00	268,81	26.343,38	100,0	
13.05.000	REVESTIMENTO DE RODAPES					1.164,99	2,4
13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	40,20	28,98	1.164,99	100,0	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS					755,76	1,5
13.06.083	SO-23 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L=19 A 22CM)	M	3,00	251,92	755,76	100,0	
13.07.000	REVESTIMENTO DE PEITORIS					1.788,06	3,6
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	14,20	125,92	1.788,06	100,0	
13.50.000	DEMOLICOES					7.156,98	14,5

13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	6,86	371,66	2.549,58	35,6
13.50.002	DEMOLIÇÃO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, M2 CACOS, INCLUSIVE BASE		98,00	45,03	4.412,94	61,7
13.50.016	DEMOLICAO RODAPES EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	54,20	3,43	185,90	2,6
13.50.017	DEMOLICAO SOLEIRAS EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	2,00	4,28	8,56	0,1
14.00.000	VIDROS				5.192,80	1,0
14.01.000	VIDROS				4.974,44	95,8
14.01.008	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 6MM	M2	23,88	208,31	4.974,44	100,0
14.60.000	RETIRADAS				218,36	4,2
14.60.001	RETIRADA DE VIDRO INCLUSIVE RASPAGEM DE MASSA OU RETIRADA DE BAGUETES	M2	12,80	17,06	218,36	100,0
15.00.000	PINTURA				33.381,16	6,7
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				12.019,11	36,0
15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	155,00	37,65	5.835,75	48,6
15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	48,00	52,97	2.542,56	21,2
15.02.080	TINTA LATEX PARA PISO	M2	92,50	39,36	3.640,80	30,3
15.50.000	REMOCOES				704,00	2,1

Emissão: 11/09/2026 08:23

Pagina 4 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33. Data Base: 07/2026 PI: 2026/02615 LS = 122,00 % BDI = 23,00 % Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO Prazo(meses): 5 Área Construída: Área Projeção: Área Terreno: 3.839,00 Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma						
15.50.002	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE,LATEX/ACRILICO EM PAREDES COM LIXAMENTO	M2	128,00	5,50	704,00	100,0
15.80.000	CONSERVACAO - PINTURA				20.658,05	61,9
15.80.043	TINTA LATEX ECONOMICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	420,00	22,63	9.504,60	46,0
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	385,00	28,97	11.153,45	54,0
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				120.659,50	24,1
16.05.000	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO				86.947,22	72,1
16.05.044	TC-07 TAMPA EM GRELHA DE FERRO GALVANIZADO P/ CANALETA (25CM)	M	92,50	939,97	86.947,22	100,0
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				306,72	0,3
16.06.090	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	UN	2,00	65,83	131,66	42,9
16.06.091	INSTALAÇÃO DE MURAL (MR-02)	UN	2,00	16,45	32,90	10,7
16.06.093	INSTALAÇÃO DE SUPORTE TV/VIDEO	UN	2,00	16,45	32,90	10,7
16.06.101	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	UN	6,00	18,21	109,26	35,6
16.08.000	REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO				3.561,84	3,0
16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	2,00	1.780,92	3.561,84	100,0
16.11.000	LIMPEZA FINAL				1.960,98	1,6
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	98,00	20,01	1.960,98	100,0
16.13.000	MUROS DE ARRIMO - SERVICOS EM TERRA				5.649,60	4,7
16.13.007	ESCORAMENTO PONTALETADO	M2	48,00	117,70	5.649,60	100,0
16.18.000	SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL				7.256,42	6,0

16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	2,00	1.885,77	3.771,54	52,0
16.18.072	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	6,00	179,83	1.078,98	14,9
16.18.075	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	5,00	481,18	2.405,90	33,2
16.30.000	SERVICOS DE RECUPERACAO ESTRUTURAL - SERVICOS PRELIMINARES				5.466,72	4,5
16.30.010	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	42,00	130,16	5.466,72	100,0
16.80.000	CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES				9.510,00	7,9
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	10,00	951,00	9.510,00	100,0

Fundação para o Desenvolvimento da Educação			Relatório do Orçamento de Obras	
Orçamento: 182566 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.				
Data Base: 07/2026		PI: 2026/02615	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA				
Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO		Prazo(meses): 5		
Área Construída:		Área Projeção:	Área Terreno: 3.839,00	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma		
			Valor Total do Orçamento:	501.623,67

Fundação para o Desenvolvimento da Educação Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182566	LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.		
Data Base: 07/2026	Pl: 2026/02615	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 614106 - EE PROFA IGNEZ GIARETTA SGUERRA			
Município: SANTA RITA DO PASSA QUATRO	Prazo(meses): 5		
Área Construída:	Área Projeção:	Área Terreno: 3.839,00	
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma		

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.586,87		2,51
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				86.970,09		17,34
06.00.000	ELEMENTOS METÁLICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				111.516,25		22,23
08.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				14.210,72		2,83
09.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				52.408,83		10,45
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76		3,08
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				49.237,69		9,82
14.00.000	VIDROS				5.192,80		1,04
15.00.000	PINTURA				33.381,16		6,65
16.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				120.659,50		24,05
					Valor Total do Orçamento:	501.623,67	

Custo Total M2:null	Custo Tratam. Terreno M2:null	Custo Prédio M2:null
100,00 %	24,05 %	75,95 %
Total Custo382.932,82	Total MO c/ LS:118.690,85	
76,34 %	23,66 %	

Cronograma Físico/Financeiro



Relatório de Vistoria

Cód. FDE: 544102**PI:** 2026/02617**Município:** LEME**Diretoria de Ensino:** PIRASSUNUNGA**Prédio:** EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA**Nome Interv.:** EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA**Data:** 16/07/2026**Número do RV:** 182520

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

Em atendimento à solicitação da Secretaria Estadual da Educação, vistoriamos a unidade escolar, visando a execução de serviços:

Serviços para implantação do programa ?Laboratório Profissionalizante?, Farmácia.
Adequação do layout P33

Demolições e Retiradas:

Demolição de piso, rodapés, contra piso, alvenarias.
Lixamento e remoção de tintas em paredes e teto.
Retirada de tubulação elétrica aparente, de lousa (quadro branco) de ventiladores e luminárias.
Retirada de portas e guarnições.
Do entulho gerado nos serviços iniciais.

Reconstruções / Adequação de ambiente:

De rede elétrica para alimentação do novo quadro específico para o ambiente, pontos de iluminação externa.
Serviços de alvenaria em tijolo maciço, vergas, contra vergas, brocas, colunas, chapisco e emboço desempenado, fechamento de portas e janelas.
De pontos de hidráulica e esgoto.

PINTURA (áreas de intervenção):

Serviços de preparação para pintura com refazimento de chapisco/emboço aplicação de massa pva ou acrílica ou impermeabilizações.
Pinturas em látex e esmalte em áreas de intervenção.

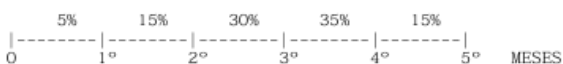
GERAL

Instalação de tapume para fechamento e setorização da área de trabalho.
Fornecimento de canteiro de obras, banheiro para funcionários, andaimes, EPs, EPCs, placas de sinalização.
Instalações elétricas provisórias para ligação de máquinas, ferramentas e equipamentos.

LIMPEZA

Serviços de retirada do entulho, bota fora e fornecimento de caçambas.

Cronograma Físico/Financeiro



O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 5 mes(es).

FISCALIZAÇÃO
CONSÓRCIO CAA / EGIS / ASTEC

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182520 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/02617 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA **Prazo(meses):** 5
Município: LEME
Área Construída: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 8.670,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.586,87		3,0
04.01.000	ALVENARIA				3.019,36		24,0
04.01.002	ALVENARIA DE TIJOLO DE BARRO MACICO E=1/2 TIJOLO	M2	16,00	188,71	3.019,36	100,0	
04.03.000	PLACAS DIVISÓRIAS				8.970,00		71,3
04.03.028	DIVISÓRIA DE PLACA DE GESSO ACARTONADO STANDARD 15MM M2 ESPESSURA 100/70 COM LÂ MINERAL. FORNECIDA E INSTALADA	M2	27,55	325,59	8.970,00	100,0	
04.50.000	DEMOLICOES				597,51		4,7
04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	M3	4,50	132,78	597,51	100,0	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				86.970,09		20,4
05.05.000	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS				86.612,18		99,6
05.05.058	BE-12 BANCADA ALUNOS / QUIMICA E BIOLOGIA (165CM)	UN	6,00	2.381,26	14.287,56	16,5	
05.05.060	BE-14 BANCADA APOIO PARA CAPELA	UN	1,00	1.368,34	1.368,34	1,6	
05.05.061	BE-15 BANCADA LABORATORIO COM PRATELEIRA	M	21,00	2.120,34	44.527,14	51,4	
05.05.063	BE-17 BANCADA LABORATORIO 1 CUBA 50X40X25CM (L=120CM)	UN	7,50	3.396,85	25.476,37	29,4	
05.05.064	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	3,00	317,59	952,77	1,1	
05.50.000	DEMOLICOES				70,27		0,1
05.50.015	DEMOLIÇÃO DE QUADRO NEGRO TIPO GREEMBOARD INCLUINDO ENTARUGAMENTO	M2	8,20	8,57	70,27	100,0	
05.60.000	RETIRADAS				287,64		0,3
05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	3,00	18,62	55,86	19,4	
05.60.005	RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	3,00	77,26	231,78	80,6	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				111.516,25		26,1
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				36.772,88		33,0
06.01.006	EF-06 ESQUADRIA DE FERRO 180X150CM	UN	8,00	4.596,61	36.772,88	100,0	
06.02.000	PORTAS				21.481,07		19,3
06.02.016	PF-16 PORTA EM CHAPA DE FERRO (L=92 CM)	UN	3,00	5.795,25	17.385,75	80,9	

Emissão: 11/09/2026 08:41

Pagina 1 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182520 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
Data Base: 07/2026 **PI:** 2026/02617 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA **Prazo(meses):** 5
Município: LEME
Área Construída: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 8.670,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

06.02.094	ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO DE 7,20M	M	7,50	195,00	1.462,50	6,8	
-----------	---	---	------	--------	----------	-----	--

06.02.095	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	14,20	185,41	2.632,82	12,3		
06.03.000	OUTROS ELEMENTOS METALICOS				52.685,41		47,2	
06.03.018	TP-03 TELA DE PROTEÇÃO ARAME GALVANIZADO ONDULADO - REQUADRO DE FERRO	M2	2,88	666,17	1.918,56	3,6		
06.03.024	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	M2	35,00	1.362,81	47.698,35	90,5		
06.03.086	BR-11 BARRA DE APOIO COM FIXAÇÃO LATERAL LAVATORIO COLETIVO	UN	1,00	346,62	346,62	0,7		
06.03.090	CAIXILHARIA EM ALUMINIO	KG	14,00	194,42	2.721,88	5,2		
06.60.000	RETIRADAS				576,89		0,5	
06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	12,80	45,07	576,89	100,0		
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				14.210,72		3,3	
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				4.912,74		34,6	
08.03.002	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN20MM (3/4") - INCL CONEXOES	M	49,00	100,26	4.912,74	100,0		
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				256,06		1,8	
08.04.003	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	UN	2,00	128,03	256,06	100,0		
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				244,20		1,7	
08.10.045	RALO SIFONADO CONICO PVC DN 100MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	2,00	122,10	244,20	100,0		
08.15.000	BEBEDOUROS,LAVATORIOS E MICTORIOS PADRONIZADOS				8.797,72		61,9	
08.15.019	LT-07 LAVATÓRIO COLETIVO COM TORNEIRA DE MESA-SANIT.ADMINISTRAÇÃO	M	2,50	3.519,09	8.797,72	100,0		
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				50.690,93		11,9	
09.02.000	ENTRADA EM BAIXA TENSAO				1.960,06		3,9	
09.02.086	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	12,00	135,20	1.622,40	82,8		
09.02.087	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X60A A 2X100A	UN	2,00	168,83	337,66	17,2		
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSAO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE				5.863,75		11,6	
09.05.003	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 25 MM (1") - INCL CONEXOES	M	30,00	77,31	2.319,30	39,6		
09.05.004	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 32 MM (1 1/4") - INCL CONEXOES	M	35,00	101,27	3.544,45	60,4		
09.06.000	REDE DE BAIXA TENSAO: CAIXAS DE PASSAGEM				346,18		0,7	
09.06.036	CAIXA DE PASSAGEM A PROVA DE UMIDADE EM ALUMINIO 15X15X10CM	UN	2,00	173,09	346,18	100,0		
09.07.000	REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO				8.261,60		16,3	

Emissão: 11/09/2026 08:41

Pagina 2 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182520		LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.					
Data Base: 07/2026		PI: 2026/02617		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA							
Município: LEME		Prazo(meses): 5					
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 8.670,00			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
09.07.005	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	480,00	9,57	4.593,60	55,6	
09.07.011	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	175,00	20,96	3.668,00	44,4	
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS					16.538,08	32,6
09.08.002	INTERRUPTOR DE 1 TECLA SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	9,00	282,04	2.538,36	15,3	
09.08.013	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 10A-250V-ELETR. AÇO GALV. A QUENTE	UN	22,00	313,07	6.887,54	41,6	
09.08.016	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	10,00	373,87	3.738,70	22,6	
09.08.030	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	2,00	304,40	608,80	3,7	
09.08.057	PONTO SECO P/ INSTALACAO DE SOM/TV/AI ARME - ELETROD	UN	12,00	230,38	2.764,68	16,7	

09.09.000	PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465						
09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS				8.240,22		16,3
09.09.060	IL-60 LUMINARIA DE SOBREPOR C/REFLETOR E ALETAS P/LAMP.FLUORESCENTE (2X32W)	UN	18,00	457,79	8.240,22	100,0	
09.10.000	CENTRO DE LUZ				6.654,60		13,1
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	UN	18,00	369,70	6.654,60	100,0	
09.54.000	DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				349,68		0,7
09.54.001	REMOCAO DE INTERRUPTORES TOMADAS BOTOES DE CAMPAINHA E CIGARRAS	UN	12,00	29,14	349,68	100,0	
09.62.000	RETIRADAS - BAIXA TENSAO				2.075,94		4,1
09.62.009	RETIRADA DE TUBULACAO ELETRICA APARENTE ATE 2"	M	114,00	18,21	2.075,94	100,0	
09.64.000	RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				75,52		0,1
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	16,00	4,72	75,52	100,0	
09.82.000	CONSERVACAO - BAIXA TENSAO				325,30		0,6
09.82.025	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	10,00	32,53	325,30	100,0	
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76		3,6
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				13.401,52		86,7
12.02.002	CHAPISCO	M2	98,00	10,17	996,66	7,4	
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	98,00	63,71	6.243,58	46,6	
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	48,00	128,36	6.161,28	46,0	
12.50.000	DEMOLICOES				2.058,24		13,3
12.50.001	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA/GESSO EM FORRO E PAREDES	M2	128,00	16,08	2.058,24	100,0	
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				49.237,69		11,5

Emissão: 11/09/2026 08:41

Pagina 3 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182520		LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.					
Data Base: 07/2026		PI: 2026/02617		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA							
Município: LEME		Prazo(meses): 5					
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 8.670,00			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES				12.028,52		24,4
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	98,00	59,88	5.868,24	48,8	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	98,00	14,81	1.451,38	12,1	
13.01.018	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	98,00	48,05	4.708,90	39,1	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS				26.343,38		53,5
13.02.064	PORCELANATO TECNICO	M2	98,00	268,81	26.343,38	100,0	
13.05.000	REVESTIMENTO DE RODAPES				1.164,99		2,4
13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	40,20	28,98	1.164,99	100,0	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS				755,76		1,5
13.06.083	SO-23 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L=19 A 22CM)	M	3,00	251,92	755,76	100,0	
13.07.000	REVESTIMENTO DE PEITORIS				1.788,06		3,6
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	14,20	125,92	1.788,06	100,0	
13.50.000	DEMOLICOES				7.156,98		14,5

13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	6,86	371,66	2.549,58	35,6
13.50.002	DEMOLIÇÃO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, M2 CACOS, INCLUSIVE BASE	M2	98,00	45,03	4.412,94	61,7
13.50.016	DEMOLICAO RODAPES EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	54,20	3,43	185,90	2,6
13.50.017	DEMOLICAO SOLEIRAS EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	2,00	4,28	8,56	0,1
14.00.000	VIDROS				5.192,80	1,2
14.01.000	VIDROS				4.974,44	95,8
14.01.008	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 6MM	M2	23,88	208,31	4.974,44	100,0
14.60.000	RETIRADAS				218,36	4,2
14.60.001	RETIRADA DE VIDRO INCLUSIVE RASPAGEM DE MASSA OU RETIRADA DE BAGUETES	M2	12,80	17,06	218,36	100,0
15.00.000	PINTURA				36.266,24	8,5
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				14.904,19	41,1
15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	155,00	37,65	5.835,75	39,2
15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	48,00	52,97	2.542,56	17,1
15.02.080	TINTA LATEX PARA PISO	M2	165,80	39,36	6.525,88	43,8
15.50.000	REMOCOES				704,00	1,9

Emissão: 11/09/2026 08:41

Página 4 de 7

Fundação para o Desenvolvimento da Educação				Relatório do Orçamento de Obras			
Orçamento: 182520 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.							
Data Base: 07/2026		Pl: 2026/02617		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA							
Município: LEME				Prazo(meses): 5			
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 8.670,00			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
15.50.002	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE,LATEX/ACRILICO EM PAREDES COM LIXAMENTO	M2	128,00	5,50	704,00	100,0	
15.80.000	CONSERVACAO - PINTURA				20.658,05		57,0
15.80.043	TINTA LATEX ECONOMICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	420,00	22,63	9.504,60	46,0	
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	385,00	28,97	11.153,45	54,0	
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				44.333,94		10,4
16.05.000	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO				10.621,66		24,0
16.05.044	TC-07 TAMPA EM GRELHA DE FERRO GALVANIZADO P/ CANALETA (25CM)	M	11,30	939,97	10.621,66	100,0	
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				306,72		0,7
16.06.090	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	UN	2,00	65,83	131,66	42,9	
16.06.091	INSTALAÇÃO DE MURAL (MR-02)	UN	2,00	16,45	32,90	10,7	
16.06.093	INSTALAÇÃO DE SUPORTE TV/VIDEO	UN	2,00	16,45	32,90	10,7	
16.06.101	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	UN	6,00	18,21	109,26	35,6	
16.08.000	REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO				3.561,84		8,0
16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	2,00	1.780,92	3.561,84	100,0	
16.11.000	LIMPEZA FINAL				1.960,98		4,4
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	98,00	20,01	1.960,98	100,0	
16.13.000	MUROS DE ARRIMO - SERVICOS EM TERRA				5.649,60		12,7
16.13.007	ESCORAMENTO PONTALETADO	M2	48,00	117,70	5.649,60	100,0	
16.18.000	SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL				7.256,42		16,4

16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	2,00	1.885,77	3.771,54	52,0
16.18.072	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	6,00	179,83	1.078,98	14,9
16.18.075	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	5,00	481,18	2.405,90	33,2
16.30.000	SERVICOS DE RECUPERACAO ESTRUTURAL - SERVICOS PRELIMINARES				5.466,72	12,3
16.30.010	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	42,00	130,16	5.466,72	100,0
16.80.000	CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES				9.510,00	21,5
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	10,00	951,00	9.510,00	100,0

Fundação para o Desenvolvimento da Educação			Relatório do Orçamento de Obras	
Orçamento: 182520 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.				
Data Base: 07/2026		Pl: 2026/02617	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA				
Município: LEME				Prazo(meses): 5
Área Construída:		Área Projeção:	Área Terreno: 8.670,00	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma		
			Valor Total do Orçamento:	426.465,29

Fundação para o Desenvolvimento da Educação Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182520	LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.		
Data Base: 07/2026	Pt: 2026/02617	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 544102 - EE PROFA MARIA JOAQUINA DE ARRUDA			
Município: LEME	Prazo(meses): 5		
Área Construída:	Área Projeção:	Área Terreno: 8.670,00	
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma		

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.586,87		2,95
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				86.970,09		20,39
06.00.000	ELEMENTOS METÁLICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				111.516,25		26,15
08.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				14.210,72		3,33
09.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				50.690,93		11,89
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76		3,63
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				49.237,69		11,55
14.00.000	VIDROS				5.192,80		1,22
15.00.000	PINTURA				36.266,24		8,50
16.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				44.333,94		10,40

Valor Total do Orçamento: 426.465,29

Custo Total M2:null	Custo Tratam. Terreno M2:null	Custo Prédio M2:null
100,00 %	10,40 %	89,60 %
Total Custo309.666,65	Total MO c/ LS:116.798,64	
72,61 %	27,39 %	

Cronograma Físico/Financeiro



Relatório de Vistoria**Cód. FDE:** 544101**PI:** 2026/02620**Município:** LEME**Diretoria de Ensino:** PIRASSUNUNGA**Prédio:** EE NEWTON PRADO**Nome Interv.:** EE NEWTON PRADO**Data:** 16/07/2026**Número do RV:** 182522

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

Em atendimento à solicitação da Secretaria Estadual da Educação, vistoriamos a unidade escolar, visando a execução de serviços:

Serviços para implantação do programa ?Laboratório Profissionalizante?, Farmácia.
Adequação do layout P33 - BLOCO SALA DE AULAS.

Demolições e Retiradas:

Demolição de piso, rodapés, contra piso, alvenarias.

Lixamento e remoção de tintas em paredes e teto.

Retirada de tubulação elétrica aparente, de lousa (quadro branco) de ventiladores e luminárias.

Retirada de portas e guarnições.

Do entulho gerado nos serviços iniciais.

Reconstruções / Adequação de ambiente:

De rede elétrica para alimentação do novo quadro específico para o ambiente, pontos de iluminação externa.

Serviços de alvenaria em tijolo maciço, vergas, contra vergas, brocas, colunas, chapisco e emboço desempenado, fechamento de portas e janelas.

De pontos de hidráulica e esgoto.

PINTURA (áreas de intervenção):

Serviços de preparação para pintura com refazimento de chapisco/emboço aplicação de massa pva ou acrílica ou impermeabilizações.

Pinturas em látex e esmalte em áreas de intervenção.

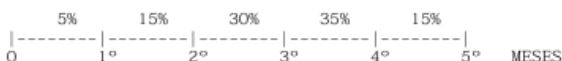
GERAL

Instalação de tapume para fechamento e setorização da área de trabalho.

Fornecimento de canteiro de obras, banheiro para funcionários, andaimes, EPs, EPCs, placas de sinalização.

Instalações elétricas provisórias para ligação de máquinas, ferramentas e equipamentos.

Serviços de retirada do entulho, bota fora e fornecimento de caçambas.

Cronograma Físico/Financeiro

O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 5 mes(es).

FISCALIZAÇÃO
CONSÓRCIO CAA / EGIS / ASTEC

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
Data Base: 07/2026 **Pl:** 2026/02620 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO **Prazo(meses):** 5
Município: LEME
Área Construída: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 15.088,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.913,50		3,2
04.01.000	ALVENARIA				3.019,36		23,4
04.01.002	ALVENARIA DE TIJOLO DE BARRO MACICO E=1/2 TIJOLO	M2	16,00	188,71	3.019,36	100,0	
04.03.000	PLACAS DIVISÓRIAS				8.970,00		69,5
04.03.028	DIVISÓRIA DE PLACA DE GESSO ACARTONADO STANDARD 15MM M2 ESPESSURA 100/70 COM LÃ MINERAL. FORNECIDA E INSTALADA	M2	27,55	325,59	8.970,00	100,0	
04.50.000	DEMOLICOES				924,14		7,2
04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	M3	6,96	132,78	924,14	100,0	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				88.476,76		21,6
05.05.000	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS				88.310,61		99,8
05.05.058	BE-12 BANCADA ALUNOS / QUIMICA E BIOLOGIA (165CM)	UN	6,00	2.381,26	14.287,56	16,2	
05.05.060	BE-14 BANCADA APOIO PARA CAPELA	UN	1,00	1.368,34	1.368,34	1,5	
05.05.061	BE-15 BANCADA LABORATORIO COM PRATELEIRA	M	21,00	2.120,34	44.527,14	50,4	
05.05.063	BE-17 BANCADA LABORATORIO 1 CUBA 50X40X25CM (L=120CM)	UN	8,00	3.396,85	27.174,80	30,8	
05.05.064	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	3,00	317,59	952,77	1,1	
05.50.000	DEMOLICOES				70,27		0,1
05.50.015	DEMOLIÇÃO DE QUADRO NEGRO TIPO GREEMBOARD INCLUINDO ENTARUGAMENTO	M2	8,20	8,57	70,27	100,0	
05.60.000	RETIRADAS				95,88		0,1
05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	1,00	18,62	18,62	19,4	
05.60.005	RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,00	77,26	77,26	80,6	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				110.939,36		27,1
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				36.772,88		33,1
06.01.006	EF-06 ESQUADRIA DE FERRO 180X150CM	UN	8,00	4.596,61	36.772,88	100,0	
06.02.000	PORTAS				21.481,07		19,4
06.02.016	PF-16 PORTA EM CHAPA DE FERRO (L=92 CM)	UN	3,00	5.795,25	17.385,75	80,9	

Emissão: 11/09/2026 08:44

Página 1 de 6

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.
Data Base: 07/2026 **Pl:** 2026/02620 **LS =** 122,00 % **BDI =** 23,00 %
Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO **Prazo(meses):** 5
Município: LEME
Área Construída: **Área Projeção:** **Área Terreno:** 15.088,00
Salas/Pavimentos: - / - **Tipo de Obra:** Reforma

06.02.094 ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO DE 7,20M M 7,50 195,00 1.462,50 6,8

06.02.095	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	14,20	185,41	2.632,82	12,3
06.03.000	OUTROS ELEMENTOS METALICOS				52.685,41	47,5
06.03.018	TP-03 TELA DE PROTEÇÃO ARAME GALVANIZADO ONDULADO - REQUADRO DE FERRO	M2	2,88	666,17	1.918,56	3,6
06.03.024	TP-12 TELA DE PROTECAO REMOVIVEL	M2	35,00	1.362,81	47.698,35	90,5
06.03.086	BR-11 BARRA DE APOIO COM FIXAÇÃO LATERAL LAVATORIO COLETIVO	UN	1,00	346,62	346,62	0,7
06.03.090	CAIXILHARIA EM ALUMINIO	KG	14,00	194,42	2.721,88	5,2
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				10.339,72	2,5
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				4.912,74	47,5
08.03.002	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN20MM (3/4") - INCL CONEXOES	M	49,00	100,26	4.912,74	100,0
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				256,06	2,5
08.04.003	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 25MM (1")	UN	2,00	128,03	256,06	100,0
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				244,20	2,4
08.10.045	RALO SIFONADO CONICO PVC DN 100MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	2,00	122,10	244,20	100,0
08.15.000	BEBEDOUROS,LAVATORIOS E MICTORIOS PADRONIZADOS				4.926,72	47,6
08.15.019	LT-07 LAVATÓRIO COLETIVO COM TORNEIRA DE MESA-SANIT.ADMINISTRAÇÃO	M	1,40	3.519,09	4.926,72	100,0
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				51.263,47	12,5
09.02.000	ENTRADA EM BAIXA TENSAO				1.960,06	3,8
09.02.086	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	12,00	135,20	1.622,40	82,8
09.02.087	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X60A A 2X100A	UN	2,00	168,83	337,66	17,2
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSAO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE				5.863,75	11,4
09.05.003	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 25 MM (1") - INCL CONEXOES	M	30,00	77,31	2.319,30	39,6
09.05.004	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 32 MM (1 1/4") - INCL CONEXOES	M	35,00	101,27	3.544,45	60,4
09.06.000	REDE DE BAIXA TENSAO: CAIXAS DE PASSAGEM				346,18	0,7
09.06.036	CAIXA DE PASSAGEM A PROVA DE UMIDADE EM ALUMINIO 15X15X10CM	UN	2,00	173,09	346,18	100,0
09.07.000	REDE DE BAIXA TENSAO: ENFIACAO				8.261,60	16,1
09.07.005	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	480,00	9,57	4.593,60	55,6
09.07.011	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	175,00	20,96	3.668,00	44,4

Emissão: 11/09/2026 08:44

Página 2 de 6

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522		LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.			
Data Base: 07/2026		Pl: 2026/02620		LS = 122,00 %	
Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO				BDI = 23,00 %	
Município: LEME				Prazo(meses): 5	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 15.088,00	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma			
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS				16.538,08
09.08.002	INTERRUPTOR DE 1 TECLA SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	9,00	282,04	2.538,36
09.08.013	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 10A-250V-ELETR. AÇO GALV. A QUENTE	UN	22,00	313,07	6.887,54
09.08.016	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	10,00	373,87	3.738,70
09.08.030	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	2,00	304,40	608,80
09.08.057	PONTO SECO P/ INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	12,00	230,39	2.764,68
09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS				8.240,22
09.09.050	IL-60 LUMINARIA DE SOBREPOR C/REFLETOR E ALFETAS	UNI	18,00	457,78	8.240,22

09.09.000	P/LAMP.FLUORESCENTE (2X32W)	UN	18,00	369,70	6.654,60	100,0
09.10.000	CENTRO DE LUZ				6.654,60	13,0
09.10.011	CENTRO DE LUZ EM CONDULETE-ELETRODUTO DE PVC	UN	18,00	369,70	6.654,60	100,0
09.54.000	DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				466,24	0,9
09.54.001	REMOCAO DE INTERRUPTORES TOMADAS BOTOES DE CAMPAINHA E CIGARRAS	UN	16,00	29,14	466,24	100,0
09.62.000	RETIRADAS - BAIXA TENSAO				2.513,04	4,9
09.62.009	RETIRADA DE TUBULACAO ELETRICA APARENTE ATE 2"	M	114,00	18,21	2.075,94	82,6
09.62.024	RETIRADA E DESMONTAGEM QD.DISTRIB, CAIXA PASSAGEM OU QD. CHAMADA	M2	3,00	145,70	437,10	17,4
09.64.000	RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				94,40	0,2
09.64.006	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	20,00	4,72	94,40	100,0
09.82.000	CONSERVACAO - BAIXA TENSAO				325,30	0,6
09.82.025	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	10,00	32,53	325,30	100,0
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76	3,8
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				13.401,52	86,7
12.02.002	CHAPISCO	M2	98,00	10,17	996,66	7,4
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	98,00	63,71	6.243,58	46,6
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	48,00	128,36	6.161,28	46,0
12.50.000	DEMOLICOES				2.058,24	13,3
12.50.001	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA/GESSO EM FORRO E PAREDES	M2	128,00	16,08	2.058,24	100,0
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				48.972,47	12,0
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES				12.725,67	26,0

Emissão: 11/09/2026 08:44

Pagina 3 de 6

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522		LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.					
Data Base: 07/2026		Pl: 2026/02620		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO							
Município: LEME		Prazo(meses): 5					
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 15.088,00			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	103,68	59,88	6.208,35	48,8	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	103,68	14,81	1.535,50	12,1	
13.01.018	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	103,68	48,05	4.981,82	39,1	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS				27.870,22	56,9	
13.02.064	PORCELANATO TECNICO	M2	103,68	268,81	27.870,22	100,0	
13.05.000	REVESTIMENTO DE RODAPES				1.159,77	2,4	
13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	40,02	28,98	1.159,77	100,0	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS				755,76	1,5	
13.06.083	SO-23 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L=19 A 22CM)	M	3,00	251,92	755,76	100,0	
13.07.000	REVESTIMENTO DE PEITORIS				1.788,06	3,7	
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	14,20	125,92	1.788,06	100,0	
13.50.000	DEMOLICOES				4.672,99	9,5	
13.50.002	DEMOLIÇÃO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, CACOS. INCLUSIVE BASE	M2	103,68	45,03	4.668,71	99,9	

13.50.017	DEMOLICAO SOLEIRAS EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	1,00	4,28	4,28	0,1
14.00.000	VIDROS				4.974,44	1,2
14.01.000	VIDROS				4.974,44	100,0
14.01.008	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 6MM	M2	23,88	208,31	4.974,44	100,0
15.00.000	PINTURA				29.506,53	7,2
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				8.378,31	28,4
15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	155,00	37,65	5.835,75	69,7
15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	48,00	52,97	2.542,56	30,3
15.50.000	REMOCOES				784,30	2,7
15.50.002	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE,LATEX/ACRILICO EM PAREDES COM LIXAMENTO	M2	142,60	5,50	784,30	100,0
15.80.000	CONSERVACAO - PINTURA				20.343,92	68,9
15.80.043	TINTA LATEX ECONOMICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	443,50	22,63	10.036,40	49,3
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	355,80	28,97	10.307,52	50,7
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				36.826,38	9,0
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				306,72	0,8

Emissão: 11/09/2026 08:44

Pagina 4 de 6

Fundação para o Desenvolvimento da Educação

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522 LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33. Data Base: 07/2026 Pl: 2026/02620 LS = 122,00 % BDI = 23,00 % Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO Município: LEME Prazo(meses): 5 Área Construída: Área Projeção: Área Terreno: 15.088,00 Salas/Pavimentos: - / - Tipo de Obra: Reforma						
16.06.090	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	UN	2,00	65,83	131,66	42,9
16.06.091	INSTALAÇÃO DE MURAL (MR-02)	UN	2,00	16,45	32,90	10,7
16.06.093	INSTALAÇÃO DE SUPORTE TV/VIDEO	UN	2,00	16,45	32,90	10,7
16.06.101	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	UN	6,00	18,21	109,26	35,6
16.08.000	REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO				3.561,84	9,7
16.08.026	CI-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80CM PARA ESGOTO	UN	2,00	1.780,92	3.561,84	100,0
16.11.000	LIMPEZA FINAL				2.074,63	5,6
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	103,68	20,01	2.074,63	100,0
16.13.000	MUROS DE ARRIMO - SERVICOS EM TERRA				5.649,60	15,3
16.13.007	ESCORAMENTO PONTALETADO	M2	48,00	117,70	5.649,60	100,0
16.18.000	SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL				9.142,19	24,8
16.18.015	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	3,00	1.885,77	5.657,31	61,9
16.18.072	SI-03 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	6,00	179,83	1.078,98	11,8
16.18.075	SI-06 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PAREDE INTERNA)	UN	5,00	481,18	2.405,90	26,3
16.30.000	SERVICOS DE RECUPERACAO ESTRUTURAL - SERVICOS PRELIMINARES				7.532,40	20,5
16.30.010	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	30,00	130,16	3.904,80	51,8
16.30.016	ANDAIME - FACHADA - ALUGUEL MENSAL	M2	120,00	30,23	3.627,60	48,2
16.80.000	CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES				8.559,00	23,2
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	9,00	951,00	8.559,00	100,0

Valor Total do Orçamento: 409.672,39

Emissão: 11/09/2026 08:44

Página 5 de 6

Fundação para o Desenvolvimento da Educação Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 182522	LABORATÓRIO PROFISSIONALIZANTE - FARMÁCIA, ADEQUAÇÃO DO LAYOUT P33.			
Data Base: 07/2026	Pl: 2026/02620	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %	
Prédio: 544101 - EE NEWTON PRADO				
Município: LEME			Prazo(meses): 5	
Área Construída:	Área Projeção:	Área Terreno: 15.088,00		
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma			

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	Quant. UN	Preço Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Servi/ Ativ.	AT/ET ET/TT
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS				12.913,50		3,15
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				88.476,76		21,60
06.00.000	ELEMENTOS METÁLICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				110.939,36		27,08
08.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				10.339,72		2,52
09.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				51.263,47		12,51
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				15.459,76		3,77
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				48.972,47		11,95
14.00.000	VIDROS				4.974,44		1,21
15.00.000	PINTURA				29.506,53		7,20
16.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				36.826,38		8,99

Valor Total do Orçamento: 409.672,39

Custo Total M2:null	Custo Tratam. Terreno M2:null	Custo Prédio M2:null
100,00 %	8,99 %	91,01 %
Total Custo300.551,41	Total MO c/ LS:109.120,98	
73,36 %	26,64 %	

Cronograma Físico/Financeiro



Emissão: 11/09/2026 08:44

Página 6 de 6

sei!
assinatura
eletrônica

Documento assinado eletronicamente por **Antonio Correra Neto, Supervisor de Obras**, em 17/09/2026, às 16:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).

sei!
assinatura
eletrônica

Documento assinado eletronicamente por **HORACIO SOARES NETO, Usuário Externo**, em 17/09/2026, às 17:02, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0121680732** e o código CRC **ECA6326A**.